

Vertrauliche Mieter-Selbstauskunft - Gewerberaum

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt und selbstverständlich vertraulich behandelt.

| | |
|-------------------------|--|
| Betrifft: (Adresse): | |
| Anmietung gewünscht ab: | |

Persönliches

| | Firma | Inhaber/Geschäftsführer |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Firmierung/Name/Vorname | | |
| Gründung/Geburtsdatum/ Geburtsort | | |
| Branche | | |
| Hauptgeschäftsfeld/-tätig | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Umsatzsteuer ID | | |
| Bisherige Anschrift: Straße | | |
| Postleitzahl, Geschäftssitz, Wohnort | | |
| Telefon Mobil | | |
| Telefon geschäftlich | | |
| E-Mail-Adresse | | |
| Bisheriger Vermieter (Anschrift/Telefon) | | |
| Ich stimme einer Rückfrage beim bisherigen Vermieter zu. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Aktueller Jahresumsatz in Euro | | |

| | | |
|---------------------------|--|--|
| (bitte Nachweis beifügen) | | |
|---------------------------|--|--|

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Gewerbeeinheit wird für folgenden Zweck benötigt: _____
 - Ich/wir haben insgesamt _____ Mitarbeiter
 - Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis besteht seit

 - Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 - Mieter(s)
 - Vermieter(s)
- wegen _____

(* Zutreffendes bitte ankreuzen! *)

- Die Gewerbeeinheit wird ausschließlich gewerblich genutzt
- Über die Räumung meiner/unsere bisherigen Geschäftsräume war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Ich/wir haben in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung (private Insolvenz) abgegeben, es erging ein Haftbefehl oder es ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unsere Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet.
- Ich bin/wir sind nicht in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich bin/wir sind nicht damit einverstanden, dass durch den Vermieter/Makler eine Kreditreformauskunft eingeholt wird. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags.

Wichtig !

Ich/wir versicher(e)/n, obige Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben und versicher(e)/n ausdrücklich, dass meine/unsere Angaben auf der Wahrheit beruhen. Mir/uns ist bekannt, dass diese Selbstauskunft vom Vermieter zur Grundlage einer eventuellen Vertragsannahme gemacht wird.

Bei Falschauskunft gilt der Mietvertrag als nicht zustande gekommen. Das Mietverhältnis wird fristlos aufgelöst und der Bewerber wird für sämtliche entstandene Kosten in Regress genommen.

Ort/Datum

Unterschrift Mietinteressent/Firmenstempel